



149 000 €

F2 A LA VENTE! COUP DE COEUR!!

01 85 43 16 10

Nestenn Gonesse
10 Avenue de la Concorde
95500 Gonesse

N° Mandat : 388 / Réf : 980

NESTENN GONESSE vous présente en exclusivité un appartement de type F2 dans une copropriété privée et calme à l'entrée de Villiers-le-Bel. L'appartement mesure 52m², au 2eme étage. Elle se compose d'une jolie entrée avec grande penderie, un salon lumineux de 20m², une cuisine aménagée et équipée de 10m², une chambre avec dressing de 10m², une salle de bains. et un WC. Le + : GRANDE TERRASSE DE 18m² // une place de parking privée // une cave. Charges copro : eau chaude, eau froide, chauffage inclus pour 250€/mois. Coup de coeur garantie!!! Pour plus d'informations contactez nous !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



1 balcon



1 cave



1 salle de bains



1 WC



2 ème étage

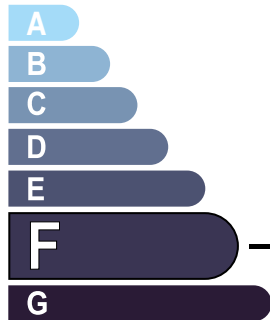


1 parking



52 m² habitables 1 terrasse

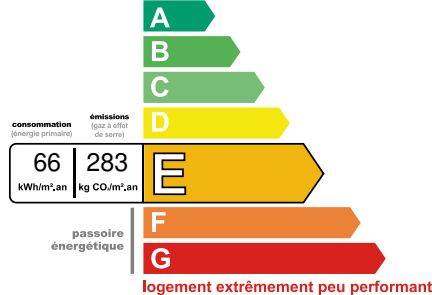
peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

66 kg CO₂/m².an

logement très performant



consommation
(énergie primaire)
66
kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
283
kg CO₂/m².an

passoire
énergétique

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES